



Gymnázium Janka Jesenského, Radlinského 665/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou
so sídlom Radlinského 665/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2021 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Gymnázium Janka Jesenského,
Radlinského 665/2, Bánovce nad Bebravou

Sídlo: Radlinského 665/2,
957 01 Bánovce nad Bebravou

Zastúpený: RNDr. Elena Kacvinská, riaditeľka školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK29 8180 0000 0070 0050 4788
SK22 8180 0000 0070 0050 4817

IČO: 17050227

DIČ: 2021054673

Kontaktná osoba: PaedDr. Dušan Zajac

Predmet nájmu na základe súťaže:

Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 5,5 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove zapísanej na LV č. 328, katastrálne územie Bánovce nad Bebravou ako prev.bud.-škola, súpisné č. 665, postavenej na parcele č. 436. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu:

Prevádzkovanie školského bufetu – predaj potravín a občerstvenia pre žiakov a zamestnancov školy.

Minimálna výška nájomného:

Za nebytové priestory uvedené v predmete nájmu predstavuje sumu vo výške 28 €/m²/rok. V tejto sume nie sú zahrnuté náklady súvisiace s energiami a ostatnými službami spojenými s nájmom, ktoré budú pripočítané k cene nájmu.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**Prenájom priestorov bufet – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu:

Gymnázium Janka Jesenského

Radlinského 665/2

957 01 Bánovce nad Bebravou

v termíne do 23.11.2021 do 12:00 hod.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely súťaže, telefonický kontakt, e-mailový kontakt
- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt, e-mailový kontakt
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt, e-mailový kontakt

b) navrhovaná výška nájomného za m²/rok

c) písomné vyhlásenie uchádzača, že na vlastné náklady vykoná všetky potrebné úpravy nebytových priestorov tak, aby zodpovedali hygienickým, bezpečnostným a iným podmienkam stanoveným pre účely nájmu, a priestory doplní potrebnými zariadeniami a hnutelným majetkom.

Účastníci súťaže nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť o vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch vždy od 8:30 h. do 11:30 hod., kontaktná osoba: PaedDr. Dušan Zajac, telefonický kontakt 0901 918 463, e-mail: dusan.zajac@gymbn.tsk.sk

Kritériá hodnotenia návrhov :

Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. V prípade rovnosti ponúkanej odplaty pri splnení všetkých podmienok súťaže rozhodne skorší termín podania návrhu.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu, Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

Gymnázium Janka Jesenského, Radlinského 665/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou si v zmysle § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení neskorších predpisov vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť, a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom, ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Bánovciach nad Bebravou dňa 02.11.2021

RNDr. Elena Kacvinská
riaditeľka školy